

---

## Allgemeine Mietbedingungen

---

1. Die Anmeldung kann telefonisch, mündlich oder schriftlich erfolgen. Für uns ist der Abschluss des Mietvertrages verbindlich, wenn wir Ihnen die Dauer und den Preis der Vermietung schriftlich mitgeteilt haben, der Mietvertrag durch Sie in zweifacher Ausfertigung unterzeichnet wurde und ein unterzeichnetes Exemplar bei Ihnen eingegangen ist.
2. Die max. Personenzahl ist auf 4 begrenzt.
3. Haustiere sind nicht zu gelassen.
4. Das Rauchen ist innerhalb der Ferienwohnung nicht gestattet.
5. Bei Nichtinanspruchnahme der vertraglichen Leistungen durch den Mieter ist der vereinbarte Preis abzüglich der ersparten Aufwendungen zu zahlen. Bei Stornierung bis 90 Tage vor Buchungstermin wird eine Bearbeitungsgebühr von 50.-€ berechnet. Bei spätere Absagen berechnen wir 40% der Gesamtsumme bzw. bei Absage 30 Tage vor Mietbeginn 80% der Gesamtsumme. Bei Absagen am Buchungstermin wird der volle Mietpreis fällig, sofern eine anderweitige Vermietung nicht möglich ist. Im Übrigen gilt das Reisevertragsrecht.
6. Der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung ist wahlweise möglich.
7. Alle von diesen Vertragsbedingungen abweichenden Vereinbarungen bedürfen der Schriftform. Sollten ein oder mehrere Bestandteile dieses Vertrages unwirksam sein, so hat das kein Einfluss auf die anderen Vertragsbestandteile.

Kenntnis genommen:

....., den.....

(Ort)

(Datum)

.....

(Unterschrift Mieter)